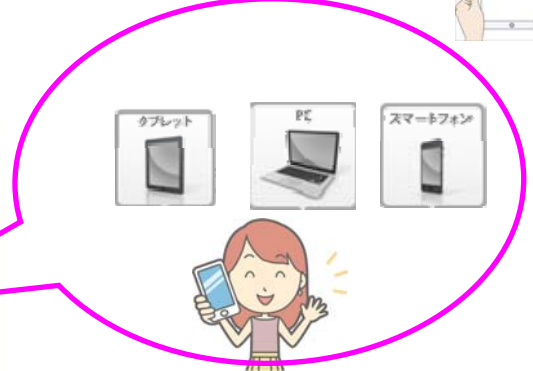
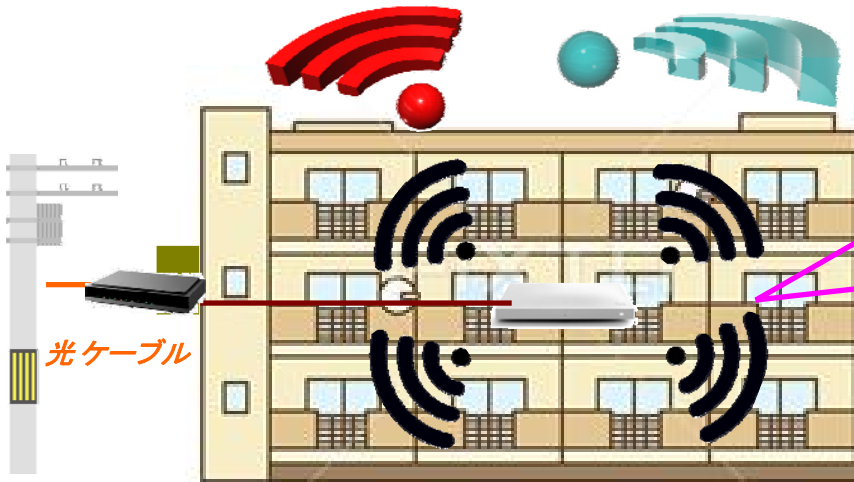


WiFiマンション ご提案



これからの、マンション経営はこれだ!



- ・資産価値の向上
(安価で設備導入ができる)
- ・周辺マンションとの差別化(入居率アップ)
- ・不動産関係者も案内したい物件になる。

「この設備があれば周辺相場より家賃が高くて入居が決まる」 設備ランキング

単身者向け物件		ファミリー向け物件	
順位	設備	順位	設備
1 (→1)	インターネット無料	1 (↑4)	インターネット無料
2 (→2)	エントランスのオートロック	2 (↓1)	追いだき機能
3 (→3)	浴室換気乾燥機	3 (→3)	エントランスのオートロック
4 (→4)	ウォークインクローゼット	4 (↑7)	ホームセキュリティ
5 (→5)	ホームセキュリティ	5 (↓2)	システムキッチン
6 (↑外)	独立洗面台	6 (→6)	浴室換気乾燥機
7 (↓6)	追いだき機能	7 (↓5)	ウォークインクローゼット
8 (↑10)	宅配ボックス	8 (↑9)	太陽光パネル(入居者個別売電)
9 (↓8)	防犯カメラ	9 (↓8)	床暖房
10 (↑外)	24時間利用可能ごみ置き場	10 (↑外)	防犯カメラ

※()内は前回ランキング・外はランク外



2016年賃貸住宅新聞調査結果

防犯対策で
安心生活

防犯カメラも入居者が希望ランキング上位

幾機能な監視ソフトウェアが
監視業務の軽減を実現

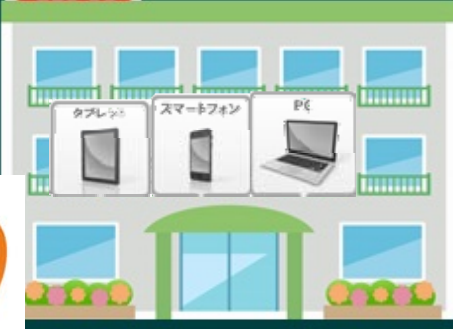
超簡単遠隔監視





WiFi導入

- ◆物件の差別化
- ◆入居率アップ
- ◆家賃の下落防止
- ◆他物件へ流出防止



電波調査・ご提案お見積 無

- ・無線電波・工事の調査を無料で実施
- ・電波・工事調査結果で導入をお断りする場合があります

新しい設備を入れると
工事や管理が大変

家賃が設定が、
ちょっと高めだったが
それでも空室が無くなった

競合物件が多いせいか、
空室がなかなか
埋まらない

部屋が決まっても
なかなか定着しない

長い間空室だったのに
WiFi導入後入居者が
すぐ決まった

インターネット料金が
節約できると入居者に
喜んでいただいています



Before

しーん…。さて、どうしよう?

After

Wi-Fiで、わいわい。満室御礼!

オプション

簡単に安価にセキュリティ設備が導入出来る!

<防犯・監視カメラシステム構築>

- ・IPカメラ導入がお勧め、増設が簡単
- ・遠隔監視が簡単アプリ無料
- ・同時工事なら、安価で工事



多機能な監視ソフトウェアが
監視業務の軽減を実現

超簡単遠隔監視



今だけ期間限定のキャンペーン
WiFi同時工事
カメラ、録画機、モニター
一式サービス
させていただきます

防犯カメラも入居者が希望ランキング上位

NTT西日本・東日本取次ぎ代理店

お問合せ: (株)ダツシユ 06-6654-3080 担当: 松村 070-6503-9308